

Referat af General forsamling i Nordby Fælled Grundejerforening d. 28 April 2011

1. Valg af dirigent

Michael Levin blev valgt som dirigent.
Indkaldelsen blev godkendt.

2. Bestyrelsens beretning.

- a. Beretningen var fremsendt med indkaldelsen, og blev i hoved træk gennemgået. Med følgende kommentarer.
Lege plads, da der ikke kunne findes plads i Vores område var det måske en ide at, idrætsforeningen arbejdede videre med det, så den kunne ligge ved siden af multibanen? Bestyrelsen tager ideen, og foreslår den til idrætsforeningen.
Stier, De er ikke særligt kønne da der er meget græs på dem, Der var forskellige forslag oppe bla. Reetablering af stierne med slagger, stampning samt sprøjte for ukrudt. bestyrelsen har snakket med kommunen omkring standarden på stierne da vi overtog dem sidste år, men deres mening er at de som de skal være.
Beretning efterfølgende godkendt.

3. Aflæggelse af regnskab

Regnskabet blev godkendt.

4. Forslag fra bestyrelsen

- a. Træer, forslaget gik ud på at der etableres et bælte af træer, langs stien på tværs af området Tranevej/nordbygårdsvej. Bestyrelsen kommer med et mere konkret forslag på næste general forsamling.,.
- b. Chikaner Nordbygårdsvej, Det blev besluttet at det ikke er nødvendigt, så forslaget blev afvist.
Derimod var der enighed om at bestyrelsen kontakter bestyrelsen af grundejerforeningen på gamle Nordbygårdsvej, for sammen at kontakte kommunen for etablering af chikaner på stam vejen mellem Ny- og gamle Nordbygårdsvej.

5. Vedtægtsændring

Ændring af vedtægterne vedr. vejfond.
Afstemning blev gennemført og med stemmerne 20 for og 0 imod, var det ok, hvis der ikke i vedtægterne står at mindst halvdelen af foreningens medlemmer skal være til stede, og da kun 22 hustande var repræsenteret, er forslaget ikke vedtaget.

6. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmer.

Der var 1. forslag og det var også en vedtægtsændring som vil gøre det nemmere i fremtiden med vedtægts ændringer.
Der blev foretaget afstemning, og afleveret fuldmagter, og med 25 for og 2 imod, var det ok, hvis der ikke i vedtægterne står at mindst halvdelen af foreningens medlemmer skal være til stede, og da kun 22 hustande var repræsenteret, er forslaget ikke vedtaget.

7. Vedtagelse af budget - fastlæggelse af kontingent.

Da der skulle arbejdes mere med træer og chikaner på Nordbygårdsvej blev nedstemt, så bliver anlægsudgifterne noget mindre, se vedhæftede reviderede budget.
Der var samtidigt enighed om at i budgettet skulle der være penge til sprøjtning af stier samt sprøjtning af ukrudt i græs.

8. Valg af bestyrelses medlemmer.

Valgt til bestyrelsen blev:

Poul-Erik Jacobsen	T
Lone Grarup	T46

Suppleant:

Steffen Sørensen	T54
------------------	-----

9. Valg af revisor samt revisor suppleant

Revisor	Kim Kiiltofte
Revisor suppleant	Louisa Bode

10. EVT.

Vedlagt er et brev fra en af foreningens medlemmer som kommer med en opfordring til oprydning og fejen for egen dør. Brev vedlagt.

Der blev spurgt til om sants hans, og det blev oplyst at det bål der har været ved regnvandsbassenget at det har været etableret i privat regi men offentligt tilgængeligt, og hermed en opfordring til alle om der er en/flere personer der vil være ankermand/kvinde på et festudvalg, da det ikke er i bestyrelsens regi.

Levende hegn bagved regnvands bassin der har været kontakt til kommunens biolog omkring evt. beskæring af det vildt voksende krat/skov/mose område langs åen, og deres svar var ja, men bestyrelsen afventer et skriftligt svar.