

Grundejerforeningen Nordby Fælled

Referat ordinær generalforsamling i Norby Fælled grundejerforening, jf. vedtægterne § 14, stk. 4.

Onsdag d. 20. april 2022 kl. 19:00 i Ørum-Daugård Multihal

Fremmødte: T60, T54, N112, N74, N58

Dagsorden

1. Valg af dirigent.
Pernille T60 valgt
2. Valg af referent.
Kim N58 valgt
3. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.
Ingen kommentarer til beretning
4. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af bestyrelse og revisor.
Regnskab godkendt uden kommentarer
5. Orientering om tilbud på stirenovering
Der er ved at blive indhentet tilbud fra 3 entreprenører, hvor udgangspunktet er kantning af stier til ca. 2 m bredde, evt. nødvendig afgravning af stenmel og efterfølgende påførelse inkl. stampning af ca. 5 cm granitstabil i str. 0-16 mm.
6. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmer.
Ingen indkomne forslag
7. Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent. Herunder løbende driftstilskud til Biodiversitetsprojekt.
Efter samtaler med asfaltfirmaer og entreprenører, så er der udarbejdet et 20 års estimat for drift- og vedligehold af veje og stier. Pba. budgettet vurderer vi, at det nuværende indbetalingsniveau til såvel vejfond som den generelle drift er på et fornuftigt niveau. Spørgsmål til klipning i nord mod åen, hvor grene hænger udover sti. Det menes at have været begrænsning på hvor meget der må klippes pga. evt. Natura2000, men det vil Pernille T60 gerne undersøge i sammenhæng med biodiversitetsprojekt. Budget enstemmigt vedtaget og dermed indirekte vedtagelse af biodiversitetsprojekt.
8. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter.
Henrik, Steffen og Jan er på valg og modtager ikke genvalg
Michael Holst (N142) har meddelt at han modtager valg til bestyrelsen
Jan N74 modtager valg til bestyrelsen
Michael og Jan blev valgt
Tue T56 modtager valg som suppleant
Alle blev valgt og der blev af generalforsamlingen givet mulighed for at bestyrelsen supplerer sig med det 5. medlem
9. Valg af revisor og revisorsuppleant.
Ingen valgt på generalforsamlingen, så bestyrelsen forsøger at finde en i foreningen, ellers vil den skulle finde en ekstern revisor. (Efter generalforsamlingen har Louisa (N62) stillet sig til rådighed som revisor for endnu en periode)
10. Eventuelt.
Biodiversitetsprojektet er i startblokkene og har møde med kommunen allerede torsdag efter generalforsamlingen
Træer ved "rundkørsler" mangler flis og i beplantningen rundt om rundkørsler bør der måske ryddes for tidsler. Dette undersøges/afklares af bestyrelsen med OCK.
Ifm. biodiversitetsprojektet skal bestyrelsen undersøge forsikring ift. anlæg med højde, fx stubbe, træstammer el.lign., som forgår naturligt.